|  |  |
| --- | --- |
| **T.C.**  **KARADENİZ EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  **MECLİS KARARI** | |
| **KARAR NO :** | **DAİRESİ :** |
| **KARAR TARIHI :** | **BIRIMI :** |
| **KONUSU :** |  |
| **KARARA KATILANLAR** | |

**Karadeniz Ereğli Belediye Meclisi Bugün Saat 14.00’de Meclis Başkanı Dr. Hüseyin Uysal’ın Başkanlığında; Reşat Latif, Eyüp Karaarslan, Sezai Meriç, Esra Alpago, Halil Bozkuş, Salih Kumaş, Mehmet Erdoğan, Ayhan Atay, İhsan Yazıcıoğlu, Sabri Dinç, Nazım Erdoğan, Fevzi Ekşi, Hasan Pınarcık, Turgay Aydın, Muhammet Mustafa Şentürk, Fevzi Mazlum, Özkan Özyağcı, Nur Oğuz, Nezih Anıl, Sibel Yıldız, Fehmi Karaarslan, Cumhur Nalcı, Kemal Özer, Coşkun Öztürk, Fikret Fota ve Mustafa Başhan’ın iştiraki ile toplandı. Üyeler Yusuf Kalay, Güler Demiroğlu, Osman Yavuz, Şerif Sertan Ocakçı ve Serkan Yalçın toplantıya iştirak etmedi.**

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21.maddeleri gereğince yapılan; Belediye Meclisinin Aralık/2015 aylık toplantı döneminin 3.birleşiminin, 1.oturumunda;**

**Gündemin ALTINCI maddesi gereğince**; **İlçenin Bağlık Mahallesi Tacettin Halatçı Sokak No:2 adresinde bulunan Belediyemiz Hizmet Binasının Kdz.Ereğli Kaymakamlığı ve bağlı birimlerine tahsis edilmesi konusu incelenmek üzere Hukuk İşleri ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar gerekli incelemelerini yaparak hazırlamış olduğu raporunu Başkanlığıma tevdii etmiş bulunmaktadır. Komisyon raporu okundu.**

**Yapılan müzakere neticesinde;**

**İlçenin Müftü Mahallesinde bulunan Maliye Hazinesine ait 418 ada, 42 parsel no.lu, 2.264,80 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan ve Hükümet Konağı olarak kullanılan taşınmaz Belediye Meclisinin 10.11.2015 tarihli ve 2015-21/167 sayılı kararı gereğince trampa sonucu Belediyemizin mülkiyetine geçmiş bulunmaktadır.**

**Belediyemizce 2016 yılından itibaren bu alanda Kent Meydanı yapılacağından, Hükümet Konağı yıkılacaktır.**

**5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18.maddesinin (e) bendinde; “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek”**

**Yine aynı kanunun Diğer Kuruluşlarla İlişkiler Başlık1ı 75.maddesinin (d) bendinde; “Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür” denildiğinden,**

**Kdz.Ereğli Kaymakamlığı Malmüdürlüğünün 26.10.2015 tarihli ve 2057 sayılı yazısına istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Bağlık Mahallesi Tacettin Halatçı Sokak No:2’de bulunan Hizmet Binasının bazı bölümlerinin Kdz.Ereğli Kaymakamlığı ve bağlı birimleri tarafından kullanılmak üzere, rayiç kira bedeli üzerinden 5 (beş) yıllığına tahsis edilmesi ve bu konuda hazırlanacak protokolün imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi;**

**Üye Reşat Latif, Eyüp Karaarslan, Sezai Meriç, Esra Alpago, Halil Bozkuş, Salih Kumaş, Mehmet Erdoğan, Ayhan Atay, İhsan Yazıcıoğlu, Sabri Dinç, Nazım Erdoğan, Fevzi Ekşi, Hasan Pınarcık, Turgay Aydın, Muhammet Mustafa Şentürk, Fevzi Mazlum, Özkan Özyağcı, Nur Oğuz, Nezih Anıl, Sibel Yıldız, Fehmi Karaarslan, Cumhur Nalcı, Kemal Özer, Coşkun Öztürk, Fikret Fota, Mustafa Başhan ve Meclis Başkanı Dr.Hüseyin Uysal’ın kabul oyları ile katılanların oybirliği ile kabul edildi.**

**Meclis Başkanı Meclis Kâtibi Meclis Kâtibi**

**Dr.Hüseyin UYSAL Turgay AYDIN Hasan PINARCIK**